

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ.6/2023 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Αγίου Νικολάου.

**Αριθμ. Αποφ 59 ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση : 1) «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινοχρήστων Κοινοφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Αγίου Νικολάου» και 2) Έγκριση παραδοτέων της υπηρεσίας «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής προσβασιμότητας στο Δήμο Αγίου Νικολάου » στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»

Στον Άγιο Νικόλαο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 31<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Αγίου Νικολάου, μετά από την αριθμ.16043 /26-10-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου Αγίου Νικολάου, κ. Αντώνη Ζερβού η οποία επιδόθηκε την 26- 10 -2023 σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί είναι παρόντα τα μέλη της Επιτροπής, ως εξής:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Α. Ζερβός , Πρόεδρος  
Σ.Ατσαλάκης Μέλος  
Ε.Λεμπίδης Αναπλ.Μέλος  
Γ.Βάρδας , Μέλος  
Ε. Φανουράκη Μέλος

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Γ. Καφφετζάκης Μέλος  
Ι. Μαρίνος Μέλος

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Χριστινάκη Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης .

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής:

1) Το από 07-09-2023 έγγραφο της Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου το οποίο έχει ως εξής:

*Ο Δήμος Αγίου Νικολάου υπέβαλε πρόταση και χρηματοδοτήθηκε για την Πράξη: «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Αγίου Νικολάου» από το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2021» στον Άξονα Προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) – Κωδικός Πρόσκλησης: Ε.Σ. 2021 του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας με προϋπολογισμό 39.680,00 € σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 228.3.2/2021 Απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου.*

*Στη συνέχεια ο Δήμος Αγίου Νικολάου ανέθεσε σε ανάδοχο την υπηρεσία «Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Αγίου Νικολάου» με προϋπολογισμό σύμβασης 34.720,00 € με Φ.Π.Α. Η υπηρεσία ολοκληρώθηκε με την παράδοση δύο Παραδοτέων:*

*B1: Γεωχωρική Βάση Δεδομένων και*

*B2: Τεχνική Έκθεση*

*σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης του Χρηματοδοτικού Προγράμματος: Δράσεις Περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2021» Δράση: «Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» και την 54863/708/30-05-2022 Εγκύκλιο Τεχνικών Οδηγιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.*

*Τα παραπάνω Παραδοτέα παραλήφθηκαν με το από 30/03/2023 Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 178/21-06-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.*

*Σύμφωνα με την παραπάνω Εγκύκλιο, το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων εγκρίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου.*

2) Το από 31-10-2023 έγγραφο της Δ/σης Προγραμματισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου το οποίο έχει ως εξής:

*Το Πράσινο Ταμείο καλεί τους Δήμους να υποβάλουν τις προτάσεις τους, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022, Α' Πρόσκληση «ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)», στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου». Στόχος του Σ.Α.Π. είναι να προσδιορίσει τα σημεία των απαιτούμενων διαμορφώσεων, επεμβάσεων και κατασκευών και τις προσβάσιμες γραμμικές διαδρομές μεταξύ αυτών ώστε να δημιουργείται σε επίπεδο δήμου ένα δίκτυο προσβάσιμων μετακινήσεων στην αρχή της «προσβάσιμης αλυσίδας» προς βασικές κοινόχρηστες και κοινωφελείς χρήσεις.*

*Ως Φορέας Εκπόνησης του Σ.Α.Π. ορίζεται ο Δήμος και είναι αρμόδιος για:*

- i. Τη συγκρότηση Ομάδας Εργασίας, σύμφωνα με το αρ.6 του ΦΕΚ5553/Β/2021.*
- ii. Την κατάρτιση και υλοποίηση του Σ.Α.Π.*

- iii. Τη δημιουργία και διάχυση του επικοινωνιακού υλικού, έντυπου και ψηφιακού, για την πληροφόρηση των κατοίκων και των επισκεπτών σε σχέση με τις προσβάσιμες διαδρομές.
- iv. Τη συστηματική παρακολούθηση της εξέλιξης και εφαρμογής του Σ.Α.Π., τον προσδιορισμό και ποσοτικοποίηση των νέων αναγκών που προκύπτουν και την κατάθεση προτάσεων για συμπλήρωση/επικαιροποίηση του Σ.Α.Π. μέσω σύνταξης Έκθεσης Αξιολόγησης ανάτρία (3) έτη.
- v. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Ομάδας Εργασίας, καθώς και την παροχή του απαιτούμενου υλικοτεχνικού εξοπλισμού σε αυτή.
- vi. Την ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων Συμβάσεων Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την κατάρτιση του Σ.Α.Π.
- vii. Την υποστήριξη κάθε τυχόν άλλης διοικητικής ή υπηρεσιακής ανάγκης που μπορεί να προκύψει για την επιτυχή κατάρτιση, υλοποίηση και παρακολούθηση του Σ.Α.Π. πέραν των ανωτέρω.
- Με βάση την ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 5553/2021) «Περιγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας Σ.Α.Π.» και συγκεκριμένα το άρθρο 6, η ομάδα εργασίας που πρέπει να συστήσει ο Δήμος για την υλοποίηση των ανωτέρω αποτελείται από υπηρεσιακά στελέχη (μηχανικούς, διοικητικά στελέχη κ.λπ.), και τυχόν εξωτερικούς συνεργάτες, κατά την κρίση του Δήμου και ανάλογα με τις ανάγκες του υπό κατάρτιση Σ.Α.Π.

Για την κατάρτιση του Σ.Α.Π. ο Φορέας Εκπόνησης δημιουργεί τον «Φάκελο Σ.Α.Π.», ο οποίος, σύμφωνα με το ΦΕΚ Β 5553/2021, αποτελείται από τα ακόλουθα παραδοτέα:

Π.1: ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ από την οποία θα προκύψει η αναγκαία βάση και η απαιτούμενη πληροφορία ώστε να αποτυπωθεί η υφιστάμενη κατάσταση, και να παρακολουθείται στη συνέχεια η πρόοδος για την υλοποίηση του Σ.Α.Π. Το σύνολο των δεδομένων για την εν λόγω ανάλυση, αντλούνται από υφιστάμενες μελέτες που άπτονται του αντικείμενου ενός Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.), όπως πολεοδομικές, συγκοινωνιακές/κυκλοφοριακές, στάθμευσης, αστικών αναπλάσεων κ.λπ. και στρατηγικά σχέδια, όπως Γ.Π.Σ., Τ.Π.Σ., Ε.Π.Σ., Σ.Β.Α.Κ., κ.λπ. Στην περίπτωση που ο Δήμος δεν διαθέτει πρόσφατες μελέτες και στρατηγικά σχέδια με επικαιροποιημένα δεδομένα, τότε αυτός ή ο εκάστοτε ανάδοχος θα πρέπει να συλλέξει σχετικά στοιχεία από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες (π.χ. ΕΛ.ΣΤΑΤ) και από σχετικές έρευνες, όπως ενδεικτικά αναφέρονται στο σχετικό ΦΕΚ.

Στο Π.1.α συμπεριλαμβάνονται:

- Τεχνική Έκθεση περιγραφής/ανάλυσης και αξιολόγησης της υφιστάμενης κατάστασης ως προς την εξασφάλιση προσβασιμότητας (α) στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. του δήμου και (β) ως προς τα δημόσια κτίρια ή τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα. Στην Τεχνική Έκθεση συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι:
- Καταγραφή και αξιολόγηση στοιχείων των υφιστάμενων ή εκπονούμενων στρατηγικών σχεδίων του οικείου Δήμου με στόχο την παρακολούθηση της πολεοδομικής εξέλιξης της περιοχής παρέμβασης, καταγραφή των υφιστάμενων δεδομένων και εντοπισμός τυχόν εμποδίων για την ανάπτυξη προσβάσιμης αλυσίδας, με συμπληρωματικά συμπεράσματα και παρατηρήσεις.
- Καταγραφή και αποτίμηση των σχετικών στοιχείων των πολεοδομικών και πληθυσμιακών χαρακτηριστικών της περιοχής (ισχύον θεσμικό πλαίσιο, πληθυσμιακά και δημογραφικά στοιχεία, γεωμετρικά χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου, πυκνότητα δόμησης κ.λπ.).

Στο Π.1.β περιλαμβάνονται:

- Καταγραφή και αποτίμηση των κυκλοφοριακών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης σε συνάρτηση με την κίνηση των πεζών.
- Χάρτης/χάρτες της περιοχής του Δήμου σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shapefile με βάση τα διοικητικά του όρια, όπου θα σημειώνονται τα στοιχεία της ανάλυσης.

Π.2: ΠΡΟΤΑΣΗ στο οποίο συμπεριλαμβάνονται:

- Τεχνική Έκθεση περιγραφής των προτεινόμενων παρεμβάσεων ως προς την εξασφάλιση προσβασιμότητας (α) στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. του δήμου και (β) ως προς την πρόσβαση στα δημόσια κτίρια ή στα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας. Όλα τα παραπάνω συγκεντρώνονται και καταγράφονται σε υποκεφάλαιο Π.2α. του Παραδοτέου Π.2.

- Χάρτης/χάρτες της περιοχής του Δήμου σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shapefile με βάση τα διοικητικά του όρια, όπου σημειώνονται οι πληροφορίες που αναφέρονται αναλυτικά στο ΦΕΚ Β' 5553/2021.

- Πίνακας των προτεινόμενων στοιχείων αστικού εξοπλισμού, μηχανισμών και ειδικών κατασκευών για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας.

- Χρονοδιάγραμμα, προγραμματισμός υλοποίησης των οριζόμενων από το Σ.Α.Π. απαιτούμενων διαμορφώσεων και κατασκευών, μέσω (α) σύνταξης Αρχιτεκτονικής Μελέτης και Μελέτης Προσβασιμότητας και τυχόν άλλων υποστηρικτικών μελετών μετά την παράδοση και έγκριση του Σ.Α.Π. και (β) ανάθεση και υλοποίηση έργου μετά την παράδοση και έγκριση του Σ.Α.Π. Ο χρόνος υλοποίησης δε θα πρέπει να ξεπερνά τα 2 έτη από την παράδοση/παραλαβή και έγκριση του Σ.Α.Π.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις για την υλοποίηση του Σ.Α.Π. χαρακτηρίζονται ως σημειακές και δεν απαιτούν αλλαγή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής παρέμβασης.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 209 του Ν. 3463/06

2. Το Ν. 4412/2016

3. Την υπ' αριθμ. 2479/27-04-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΑΒ46Ψ844-Μ41) πρόσκληση υποβολής προτάσεων «ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)» στον άξονα προτεραιότητας 2 (Α.Π. 2) «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022

4. Την υπ' αριθμ. 240.3.1/2022 (ΑΔΑ: 9ΨΘΤ46Ψ844-97Δ) απόφασης του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου με θέμα: Ένταξη προτάσεων στον άξονα προτεραιότητας 2 «Αστική αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2022» της Πρόσκλησης της δράσης «Σχέδια Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)»

5. Την υπ' αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 Απόφαση υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 5553/2021 «Περιγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)»

6. Την 134/14524/26-10-2022 τεχνική έκθεση της σχετικής μελέτης του Δήμου Αγίου Νικολάου για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (ΣΑΠ) στο Δήμο Αγίου Νικολάου»

7. Την 975/2023 (ΑΔΑ: 626ΠΩΚΨ-ΜΦΧ) Απόφαση Δημάρχου με θέμα «Συγκρότηση Ομάδα Εργασίας Δήμου Αγίου Νικολάου με αντικείμενο την προετοιμασία και την παρακολούθηση εκπόνησης του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (ΣΑΠ)»

8. Την υπ' αρ. πρωτ. 14974/07-11-2022 Προσφορά του αναδόχου

9. Την υπ' αρ. πρωτ. 2448/09-11-2022 Απόφαση Ανάθεσης του Δημάρχου Αγίου Νικολάου

10. Την υπ. αρ. πρωτ. 15351/15-11-2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011599461) μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και την εταιρεία ΑΝΕΛΙΞΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε., έναντι του ποσού 36.580,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%).

11. Τα τεύχη Π.1 (αρ. πρωτ. 7256/11-05-2023) και Π.2 (αρ. πρωτ. 13728/13-09-2023) που παραδόθηκαν στο Δήμο Αγίου Νικολάου από τον ανάδοχο

#### **εισηγούμεμαστε:**

Την έγκριση του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου που εκπονήθηκε από την εταιρεία ΑΝΕΛΙΞΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε, ανάδοχο της υπηρεσίας «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου», σύμφωνα με τη σύμβαση 15351/15-11-2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011599461) στο πλαίσιο της υπ' αρ. 2479/27-04-2022 πρόσκλησης υποβολής προτάσεων

«ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)» στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022 του Πράσινου Ταμείου, αξίας 36.580,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%).

Επιπροσθέτως λαμβάνοντας υπόψη:

Ως προς το 1<sup>ο</sup> σκέλος :

α) την υπ'αριθμ.228.3.2/2021 Απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου.

β) την παρ.6 του άρθρου 92 του ν.4759/2020

γ) Την από 07-09-2023 εισήγηση της υπηρεσίας

Ως προς το 2<sup>ο</sup> σκέλος:

α) την πληρότητα του Φακέλου του Σ.Α.Π. ως προς τα παραδοτέα και

β) το περιεχόμενο του Σ.Α.Π. και επειδή δεν διαπίστωσε ελλείψεις, ούτε διατυπώθηκαν αντιρρήσεις ή διαφοροποιημένες προτάσεις επί του Φακέλου Σ.Α.Π.

Μετά από διαλογική συζήτηση που αναφέρεται λεπτομερώς στα πρακτικά και αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 73, 74, και 75 του Ν.3852/2010 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα :**

- 1) Την έγκριση του «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων - ΕΣΕΚΚ» του Δήμου Αγίου Νικολάου, όπως ορίζει η παρ. 6 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 (ΦΕ245/Α/9.12.2020).
- 2) Την έγκριση του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου που εκπονήθηκε από την εταιρεία ΑΝΕΛΙΞΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε, ανάδοχο της υπηρεσίας «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου», σύμφωνα με τη σύμβαση 15351/15-11-2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011599461)στο πλαίσιο της υπ' αρ. 2479/27-04-2022 πρόσκλησης υποβολής προτάσεων «ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)» στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022 του Πράσινου Ταμείου, αξίας 36.580,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%).

Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη τελικής απόφασης

**Ο Πρόεδρος**

Αντώνης Ζερβός

**Τα Μέλη**

Ε.Φανουράκη

Σ. Ατσαλάκης

Γ.Βάρδας

Ε. Λεμπίδης Αναπλ.μέλος

