

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στον Άγιο Νικόλαο Λασιθίου, σήμερα την 17^η Ιουλίου του έτους 2026, ημέρα Παρασκευή, μεταξύ:

1. **Του Υπουργείου Τουρισμού**, που εδρεύει στην οδό Αμαλίας 14, Αθήνα, Τ.Κ. 105 57, με Α.Φ.Μ. 997417873, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, εκπροσωπούμενου νομίμως από την Υπουργό Τουρισμού κα. Όλγα Κεφαλογιάννη και
2. **Του Δήμου Αγίου Νικολάου Κρήτης**, Ο.Τ.Α που εδρεύει στον Άγιο Νικόλαο Λασιθίου, περιοχή Ξηροκάμπου, Τ.Κ. 72100, με ΑΦΜ 997744454 Δ.Ο.Υ. Αγίου Νικολάου, εκπροσωπούμενου νομίμως από τον Δήμαρχο κ. Εμμανουήλ Μενεγάκη,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Τα Μέρη, λαμβάνοντας υπόψη:

α. Το με αριθ. πρωτ. 15.11.2024 αίτημα του Δημάρχου Αγίου Νικολάου προς τη Γενική Γραμματέα του Υπουργείου Τουρισμού, σχετικά με την ανάγκη αναβάθμισης της τουριστικής εκπαίδευσης στην περιοχή, μέσω της ανέγερσης δύο (2) νέων κτηριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση της Ανώτερης Σχολής Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (ΑΣΤΕΚ).

β. Την υπ' αρ. πρωτ. 1521/13-7-2026 απόφαση του Δημάρχου Αγίου Νικολάου η οποία θα εισαχθεί και στην οικεία Δημοτική Επιτροπή με την πρώτη νόμιμη σύγκλησή της σύμφωνα με το άρθρο 109 παρ. 6 του Ν.5314/2026, με την οποία εγκρίνεται η υπογραφή μνημονίου συνεργασίας με την έκφραση πρόθεσης παραχώρησης γηπέδου 14.983,27 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Φουρνιά» της Δημοτικής Κοινότητας Μέσα Λακωνίων Δήμου Αγίου Νικολάου.

γ. Την από Ιούλιος 2024 υποβληθείσα από τον Δήμο Αγίου Νικολάου τεχνική μελέτη σχεδιασμού των κτηριακών εγκαταστάσεων.

δ. Την από Ιούλιος 2024 υποβληθείσα από τον Δήμο Αγίου Νικολάου οικονομοτεχνική μελέτη του έργου και την από 11/10/2024 εκτίμηση προϋπολογισμού.

ε. Το από Ιούλιος 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του προς παραχώρηση οικοπέδου.

στ. Την υπ' αρ. 759/01.04.2025 θεώρηση και αποδοχή του κτηριολογικού προγράμματος Μελέτης Ανέγερσης Κτηριακών Εγκαταστάσεων ΑΣΤΕΚ Κρήτης από τη Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού.

ζ. Την ανάγκη υπογραφής Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Τουρισμού και του Δήμου Αγίου Νικολάου Κρήτης, προκειμένου να προσδιοριστεί συγκεκριμένο πλαίσιο συνεργασίας.

η. Το γεγονός ότι η σκοπούμενη παραχώρηση συνάδει με τους αναπτυξιακούς στόχους της περιοχής και αποσκοπεί στη βελτίωση του επιπέδου ζωής των κατοίκων, καθώς και στην ενίσχυση της τοπικής οικονομίας μέσω της προώθησης της εκπαίδευσης και του τουρισμού.

θ. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη από την υπογραφή του παρόντος.

Καταρτίζουν Μνημόνιο Συνεργασίας ως εξής:

Άρθρο 1 – Αντικείμενο Συνεργασίας

1. Με το παρόν, τα δύο Μέρη, εξειδικεύοντας το πλαίσιο συνεργασίας τους, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της αναβάθμισης της τουριστικής εκπαίδευσης στην περιοχή, μέσω της ανέγερσης δύο (2) νέων κτηριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση της Ανώτερης Σχολής Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (ΑΣΤΕΚ) με έδρα τον Άγιο Νικόλαο, αναγνωρίζουν ότι είναι προς το κοινό όφελος, με βάση το θεσμικό πλαίσιο που τους διέπει, καθώς και τον στρατηγικό και επιχειρησιακό τους ρόλο, να συμπράξουν ώστε να πραγματοποιηθεί η ανέγερση των ως άνω κτιρίων στο οικοπέδο που βρίσκεται στη θέση «Φουρνιά», της Δημοτικής Ενότητας Μέσα Λακωνίων του Δήμου Αγίου Νικολάου Κρήτης, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιούλιος 2024 τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Τα μέρη εκφράζουν την πρόθεσή τους η ανέγερση και λειτουργία της ΑΣΤΕΚ να πραγματοποιηθεί στο ως άνω οικοπέδο κυριότητας του Δήμου Αγίου Νικολάου (εφεξής «ο Δήμος»), ο οποίος εκφράζει την πρόθεσή του με το παρόν να παραχωρήσει στο Υπουργείο Τουρισμού (εφεξής «το Υπουργείο»), σύμφωνα με τους όρους του παρόντος Μνημονίου.

Άρθρο 2 – Υποχρεώσεις των Μερών

1. Τα Μέρη θα επιδιώξουν από κοινού την ωρίμανση του προαναφερθέντος έργου, με τις δράσεις που ακολουθούν.

2. Το Υπουργείο, σε περίπτωση άνευ ανταλλάγματος παραχώρησης σε αυτό του οικοπέδου, προτίθεται να το χρησιμοποιήσει αποκλειστικά και μόνο για την ανέγερση δύο (2) νέων κτηριακών εγκαταστάσεων, οι οποίες θα στεγάσουν την ΑΣΤΕΚ.

3. Τα μέρη θα συνεργαστούν για τη διερεύνηση της δυνατότητας υλοποίησης του έργου, μετά την εξασφάλιση της αναγκαίας χρηματοδότησης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος Μνημονίου.

4. Συμφωνείται επιπροσθέτως η δυνατότητα ανέγερσης κοιτώνων στέγασης σπουδαστών της ΑΣΤΕΚ εντός του ακινήτου που παραχωρείται με κατάλληλη προσαρμογή της οριστικής μελέτης μέσα στο πλαίσιο του εκτιμώμενου προϋπολογισμού.

5. Οποιαδήποτε διαφορετική ή συμπληρωματική χρήση του οικοπέδου θα εξετάζεται κατόπιν προηγούμενης έγγραφης συναίνεσης του Δήμου.

6. Η παραχώρηση θα δύναται να επανεξεταστεί κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 4 της παρούσας.

Άρθρο 3 – Διάρκεια Παραχώρησης Οικοπέδου και Επαναξιολόγηση από τα Μέρη

1. Προβλέπεται η δυνατότητα παραχώρησης του οικοπέδου υπό την αίρεση και για όσο χρόνο λειτουργεί η ΑΣΤΕΚ σύμφωνα με τον σκοπό της.

2. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας της, τα Μέρη δύνανται να επαναξιολογήσουν τη χρήση των εγκαταστάσεων και να εξετάσουν εναλλακτικές δυνατότητες αξιοποίησής τους, κατόπιν κοινής συμφωνίας. Σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας, η παραχώρηση του οικοπέδου θα παύει και η χρήση των εγκαταστάσεων γίνεται αποκλειστικά από τον Δήμο.

3. Σε περίπτωση που η ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων θα έχει πραγματοποιηθεί με πιστώσεις που έχουν εξασφαλιστεί από το Υπουργείο, από οποιαδήποτε χρηματοδοτική πηγή και στη συνέχεια παύσει η χρήση του ακινήτου για τον σκοπό της λειτουργίας της ΑΣΤΕΚ, τα συμβαλλόμενα μέρη θα συνεργαστούν καλόπιστα για την εξέταση των ζητημάτων που ενδέχεται να ανακύψουν σχετικά με τις πραγματοποιηθείσες δαπάνες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις ειδικότερες συνθήκες που θα ισχύουν κατά τον χρόνο εκείνο.

Άρθρο 4 - Προϋπολογισμός – Πόροι για τη Χρηματοδότηση-του Έργου

1. Τα μέρη συμφωνούν ότι η υλοποίηση του έργου ««Ανέγερση κτηριακών εγκαταστάσεων ΑΣΤΕΚ Αγίου Νικολάου» προϋποθέτει την εξασφάλιση της απαιτούμενης χρηματοδότησης, για την οποία θα επιδιώξουν να συνεργαστούν και να εξετάσουν τις αναγκαίες ενέργειες, λόγω αρμοδιότητας.

2. Σύμφωνα με την επισυναπτόμενη στο παρόν, εκτίμηση προϋπολογισμού μελέτης, που εκπονήθηκε από τη Διεύθυνση Μελετών του Δήμου, για την υλοποίηση του έργου, το συνολικό κόστος κατασκευής των κτηριακών εγκαταστάσεων και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου εκτιμάται ότι θα ανέλθει στο ποσό των οκτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (8.400.000) ευρώ.

3. Για την υλοποίηση του έργου, εξετάζονται πολλαπλές πηγές χρηματοδότησης, τόσο από τον δημόσιο όσο και από τον ιδιωτικό τομέα, στο πλαίσιο πιθανών συνεργασιών και χορηγιών. Συγκεκριμένα και ενδεικτικά διερευνάται η δυνατότητα:

α. Ένταξης του έργου από το Υπουργείο στο Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων στο πλαίσιο της στρατηγικής αναβάθμισης της τουριστικής εκπαίδευσης και της ενίσχυσης των σχετικών υποδομών.

β. Οικονομικής συνεισφοράς του Δήμου μέσω ιδίων πόρων.

γ. Χρηματοδότησης του έργου από το Υπουργείο ή το Δήμο από συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα ή άλλες πηγές χρηματοδότησης

δ. Εξετάζεται η πιθανότητα σύμπραξης του δημοσίου με φορείς του ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) εφόσον αυτό επιτρέπεται από την κείμενη νομοθεσία, δεδομένου ότι η αναβάθμιση της τουριστικής εκπαίδευσης αποτελεί βασική προτεραιότητα για την ενίσχυση της τουριστικής βιομηχανίας στην Ελλάδα.

ε. Εξετάζεται η προσέλκυση ιδιωτικών χορηγιών και δωρεών από επιχειρήσεις και οργανισμούς του τουριστικού κλάδου, οι οποίοι ενδιαφέρονται να επενδύσουν στη βελτίωση της τουριστικής εκπαίδευσης στη χώρα.

4. Εφόσον εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση, τα μέρη δύνανται να συνάψουν ειδικότερη συμφωνία με βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που θα προβλέπονται από το οικείο χρηματοδοτικό πρόγραμμα ή άλλο πλαίσιο, η οποία θα καθορίζει τις υποχρεώσεις εκατέρωθεν σχετικά με την εκτέλεση του έργου, τη διαχείριση και τη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

5. Σε περίπτωση που δεν εξασφαλιστεί χρηματοδότηση εντός χρονικού διαστήματος πέντε (5) ετών από την υπογραφή της παρούσης, η συμφωνία παύει να ισχύει χωρίς καμία αξίωση του Υπουργείου ή του Δήμου.

Άρθρο 5 – Εξειδίκευση του Αντικειμένου του Έργου

1. Το αντικείμενο του έργου «Ανέγερση κτηριακών εγκαταστάσεων ΑΣΤΕΚ Αγίου Νικολάου» περιγράφεται στην επισυναπτόμενη προκαταρκτική αρχιτεκτονική μελέτη του Δήμου, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα συμφωνία και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

2. Η ως άνω μελέτη περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την πλήρη και λειτουργική ολοκλήρωση δύο (2) νέων κτηριακών εγκαταστάσεων (Κτήριο Α & Β) που θα στεγάσουν την Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (ΑΣΤΕΚ).

3. Οι όροι δόμησης θα καθορισθούν με την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου.

4. Ο Δήμος θα συνεργαστεί με το Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο ή με άλλο πανεπιστημιακό ίδρυμα καθώς και τους αρμόδιους φορείς, προκειμένου να διασφαλιστεί η αποδοτική αξιοποίηση της προς παραχώρηση έκτασης, ενσωματώνοντας τόσο την αρχιτεκτονική όσο και τη λειτουργική οργάνωση της ευρύτερης περιοχής.

5. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση και οι υποδομές θα πρέπει να ανακατασκευαστούν, ώστε να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις ασφάλειας και λειτουργικότητας, διασφαλίζοντας την ομαλή και ασφαλή πρόσβαση στις νέες εγκαταστάσεις, σύμφωνα με το οικείο, κατά περίπτωση θεσμικό πλαίσιο.

Άρθρο 6 – Προγραμματισμός Ενεργειών

1. Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του έργου «Ανέγερση κτηριακών εγκαταστάσεων ΑΣΤΕΚ Αγίου Νικολάου» εκτιμάται σε τρία (3) έως πέντε (5) έτη, από την εξασφάλιση της χρηματοδότησης και την ολοκλήρωση των απαραίτητων διαδικασιών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας, σύμφωνα με τον ακόλουθο ενδεικτικό προγραμματισμό ενεργειών οι οποίες δύνανται ενδεικτικά να προωθηθούν:

α. Κατά το Προπαρασκευαστικό Στάδιο:

- Η εκπόνηση και έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση της ΑΣΤΕΚ και των όρων και περιορισμών δόμησης αυτής.

β. Κατά την Φάση των Οριστικών Μελετών & Αδειοδοτήσεων:

- Η εκπόνηση οριστικών μελετών του έργου (αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική, ενεργειακής απόδοσης, κλπ) .
- Η σύνταξη τευχών δημοπράτησης (Τεχνική περιγραφή που αφορά στο σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών για την υλοποίηση του έργου, αναλυτικό τιμολόγιο - ανάλυση τιμών, τιμολόγιο μελέτης, προϋπολογισμός μελέτης, κλπ)

- Η έκδοση οικοδομικής άδειας και λοιπών απαιτούμενων εγκρίσεων (περιβαλλοντική αδειοδότηση, πυροπροστασία κ.λπ.).
- γ. Κατά την Φάση Κατασκευής (μετά την εξασφάλιση της χρηματοδότησης και υπό τις προϋποθέσεις του οικείου χρηματοδοτικού πλαισίου):
- Η δημοπράτηση του έργου και η ανάθεση εργολαβίας.
 - Η έναρξη κατασκευαστικών εργασιών (χωματουργικά, θεμελίωση, κατασκευή φέροντος οργανισμού, τοιχοποιίες, εγκαταστάσεις, ολοκλήρωση κτηρίων).
 - Η διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου.
 - Η ολοκλήρωση και παράδοση του έργου προς χρήση.

Άρθρο 7 – Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων

1. Σε περίπτωση ολοκλήρωσης των απαιτούμενων διαδικασιών παραχώρησης, το οικόπεδο δύναται να παραχωρηθεί για την εξυπηρέτηση του σκοπού λειτουργίας της ΑΣΤΕΚ και για όσο χρόνο αυτός εξακολουθεί να υφίσταται. Τα μέρη αναγνωρίζουν ότι το οικόπεδο προορίζεται για δράσεις που προάγουν την εκπαίδευση και την σχετική με αυτήν ανάπτυξη της περιοχής, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας.
2. Το Υπουργείο αναγνωρίζει ότι, σε περίπτωση παραχώρησης του οικοπέδου, δεν δύναται να προβεί σε περαιτέρω παραχώρηση, μεταβίβαση ή εκμίσθωση αυτού προς τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου.
3. Τα συμβαλλόμενα μέρη θα εξετάσουν, στο πλαίσιο τυχόν ειδικότερης συμφωνίας παραχώρησης, τα ζητήματα που αφορούν φόρους, τέλη και λοιπές δαπάνες σχετικές με το οικόπεδο και τη χρήση του, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
4. Κατά την κατασκευαστική περίοδο, εφόσον συμφωνηθεί ότι ο Δήμος θα αναλάβει την επίβλεψη του έργου, η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και νερού κατά την περίοδο αυτή θα βαρύνουν τον Δήμο.
5. Τα μέρη αναγνωρίζουν ότι η υλοποίηση του έργου εξαρτάται από την εξασφάλιση της αναγκαίας χρηματοδότησης από τις κατά περίπτωση διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης και ότι η παρούσα συμφωνία δεν δημιουργεί υποχρέωση κάλυψης χρηματοδοτικού κενού ή ικανοποίησης οικονομικών απαιτήσεων τρίτων σε περίπτωση μη εξασφάλισης των απαιτούμενων πόρων.
6. Τα συμβαλλόμενα μέρη αναγνωρίζουν ότι η πρόοδος της συνεργασίας προϋποθέτει τη διασφάλιση του απρόσκοπτου ιδιοκτησιακού και νομικού καθεστώτος του προς παραχώρηση οικοπέδου. Σε περίπτωση που ανακύψουν διεκδικήσεις, αμφισβητήσεις ή δικαστικές και εξώδικες ενέργειες τρίτων σχετικά με δικαιώματα επί του ακινήτου, τα μέρη θα συνεργάζονται για την εξέταση των δεδομένων και την αξιολόγηση της δυνατότητας συνέχισης της παρούσας συνεργασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
7. Ο Δήμος προτίθεται να υποστηρίξει την προετοιμασία των απαιτούμενων μελετών, των τεχνικών φακέλων και των τευχών δημοπράτησης που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου, καθώς και στην εκπόνηση των

πολεοδομικών μελετών που θα επιτρέψουν την έναρξη των εργασιών, όπως ειδικότερα προβλέπονται στο αρ. 6 της παρούσας.

8. Ο Δήμος επίσης προτίθεται να υποστηρίξει και να προωθήσει:

- Την ανάληψη όλων των διοικητικών ενεργειών με σκοπό την εξασφάλιση των απαραίτητων πολεοδομικών αδειών από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
- Την τήρηση των πολεοδομικών και λοιπών διατάξεων που διέπουν την αξιοποίηση του παραχωρούμενου οικοπέδου.
- Την διερεύνηση της δυνατότητας κάλυψης των δαπανών που απαιτούνται για τις συγκεκριμένες διαδικασίες, μέσω χρηματοδοτικών προγραμμάτων ή και με ίδιους πόρους.

Άρθρο 8 – Παρακολούθηση της Συμφωνίας και Συντονισμός των Μερών

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν να συνεργάζονται καλόπιστα για την προώθηση και υλοποίηση των σκοπών της παρούσας συμφωνίας και να επιδιώκουν τη φιλική αντιμετώπιση οποιωνδήποτε ζητημάτων ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της.
2. Για τον συντονισμό και την παρακολούθηση της πορείας της συνεργασίας των μερών συστήνεται κοινή πενταμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από:
 - Τρεις (3) εκπροσώπους του Υπουργείου Τουρισμού και συγκεκριμένα:
 - τον/την εκάστοτε Προϊστάμενο/-η της Διεύθυνσης Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης,
 - έναν (1) υπάλληλο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,
 - και έναν (1) υπάλληλο κλάδου ΠΕ Μηχανικών της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών.
 - Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Αγίου Νικολάου, οι οποίοι ορίζονται με απόφαση του Δημάρχου.
3. Έργο της Επιτροπής είναι ιδίως:
 - η παρακολούθηση της πορείας συνεργασίας των μερών,
 - η ανταλλαγή πληροφοριών και η διατύπωση προτάσεων,
 - ο συντονισμός ενεργειών για την προώθηση των στόχων της παρούσας,
 - καθώς και η εξέταση ζητημάτων που ενδέχεται να ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της συμφωνίας.
4. Η Επιτροπή λειτουργεί συμβουλευτικά και οι διαπιστώσεις ή προτάσεις της δεν παράγουν αυτοτελώς δεσμευτικά αποτελέσματα για τα συμβαλλόμενα μέρη.

Άρθρο 9 – Διάρκεια – Τροποποίηση – Λήξη της Συμφωνίας

1. Η παρούσα συμφωνία εκφράζει το πλαίσιο συνεργασίας και τη βούληση των συμβαλλομένων μερών για την προώθηση των σκοπών της και δύναται να παύσει οποτεδήποτε με έγγραφη γνωστοποίηση ενός εκ των μερών προς το άλλο, χωρίς την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης.
2. Τα συμβαλλόμενα μέρη δύνανται, κατόπιν αμοιβαίας συνεννόησης, να επανεξετάζουν το περιεχόμενο της παρούσας και να προσαρμόζουν τους όρους συνεργασίας τους ανάλογα με την πορεία υλοποίησης του έργου και τα δεδομένα που εκάστοτε προκύπτουν.
3. Οποιαδήποτε τροποποίηση, συμπλήρωση ή εξειδίκευση των όρων της παρούσας πραγματοποιείται μόνο εγγράφως και υπογράφεται από τους νόμιμα εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.
4. Η παρούσα συμφωνία δεν συνιστά προγραμματική σύμβαση κατά την έννοια της κείμενης νομοθεσίας και δεν δημιουργεί άμεσες οικονομικές ή εκτελεστές συμβατικές υποχρεώσεις για τα συμβαλλόμενα μέρη. Τυχόν ειδικότερες δεσμεύσεις σχετικά με τη χρηματοδότηση, την εκτέλεση έργων, την παραχώρηση, τη διαχείριση εγκαταστάσεων, ή άλλες τεχνικές και οικονομικές υποχρεώσεις, θα καθοριστούν με μεταγενέστερες ειδικές συμφωνίες ή διοικητικές πράξεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10 - Τελικές Διατάξεις

1. Η παρούσα συμφωνία συντάσσεται σε δύο αντίτυπα, εκ των οποίων το ένα θα παραμείνει στο Υπουργείο και το άλλο στο Δήμο.
2. Η υπογραφή των μερών στην παρούσα συμφωνία δηλώνει την αποδοχή του πλαισίου συνεργασίας και τη βούλησή τους να συνεργαστούν για την προώθηση των σκοπών της.

Για το Υπουργείο Τουρισμού

Για τον Δήμο Αγίου Νικολάου

Η Υπουργός Τουρισμού

Ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου

Όλγα Κεφαλογιάννη

Εμμανουήλ Μενεγάκης

Ημερομηνία: 17/7/2026

Ημερομηνία: 17/7/2026