Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.02 09:51:18 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αρ. **21/21-10-2026** πρακτικό ***ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ τακτικής συνεδρίασης*** του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου

Αριθμ. Αποφ : 234 **ΠΕΡΙΛΗΨΗ :** Συζήτηση – απόφαση επί εισηγήσεως Δ/νσης Μελετών σχετικά με Υποβιβασμό στάθμης πεζοδρομίου μπροστά από το ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Αλέκου Σακελλάριου στο ΟΤ 258 εντός Σχ. Πόλης Αγ. Νικολάου

Στον Άγιο Νικόλαο σήμερα την **21η Οκτωβρίου *2026***, ημέρα Τετάρτη και ώρα **18*:00*** συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στο Πολύκεντρο REX στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου, ύστερα από τη με αρ. **16144/16-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου του κ. Νικολάου Καμινογιαννάκη, που στάλθηκε σ΄αυτά νόμιμα με ***ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) στις 16-10-2026***

Η συνεδρίαση έγινε **Δια ζώσης** σύμφωνα **με τις διατάξεις του άρθρου 121 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29-6-2026 τευχ. Α΄)** και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου ***(αρ. 2804/20-1-2025 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β΄109/21-1-2025)***

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθώς από τους συνολικά είκοσι πέντε (25) Δημοτικούς Συμβούλους παρόντες ήταν δέκα οκτώ (18) και συγκεκριμένα :

α/α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	**Καμινογιαννάκης Νικόλαος Πρόεδρος Δ.Σ.**	Λεμπίδης Εμμανουήλ
2	Μαυρής Αντώνιος	Αλεξάκης Χαρίλαος

3	Ρουκουνάκης Ιωάννης	Χανιωτάκη Άννα
4	Μπελούκας Γεώργιος	Καραμανώλη Σοφία
5	Αρακαδάκης Γεώργιος	Ατσαλάκης Στερεός
6	Ξένος Γεώργιος	Αφορδακός Κωνσταντίνος
7	Γάλλου Μαρία – Ναυσικά	Πεδιαδίτης Μανούσος
8	Πολυχρονάκη Γεωργία	
9	Αστρουλάκης Γεώργιος	
10	Σηφαντωνάκη Καλλιόπη	
11	Δαβράδου Ελευθερία ***απουσίαζε στο 3ο θέμα***	
12	Χαριτάκης Θωμάς	
13	Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία ***απεχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτηση του 11ου θέματος***	
14	Βάρδας Γεώργιος	
15	Καστελλιανάκης Κωνσταντίνος ***απουσίαζε στο 2ο θέμα***	
16	Καρνιαδάκη Δέσποινα	
17	Φανουράκη Ευαγγελία ***απεχώρησε μετά το 1ο θέμα επανήλθε στο 4ο θέμα***	
18	Φιλιππάκης Γεώργιος ***απεχώρησε οριστικά μετα το 6ο θέμα***	

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου κ. Εμμανουήλ Μενεγάκης, συμμετείχε δε και η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ελένη Κριτσωτάκη, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Οικονομίδου – Οικονόμου Άννα .

Επιπλέον παραβρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι Κοινοτήτων του Δήμου :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βάρδα Ζαχαρένια **Έξω Λακωνίων**
2. Σκύβαλος Γεώργιος **Κριτσάς**
3. Καπαράκης Εμμανουήλ **Πρίνας**

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αθανάσιος **Καρυδίου**
2. Φιορέντζης Γεώργιος **Ζενίων**
3. Συλλιγάρδου Μαρία **Λατσίδας**
4. Καρυδιανάκης Αναστάσιος **Νικηθιανού**

4. Γραφανάκης Αριστείδης - Παναγιώτης **Βουλισμένης**
5. Κυριακάκης Ιωάννης **Βραχασίου**
6. Τζαγκουρνής Κωνσταντίνος **Καλού Χωριού**
7. Οικονομάκης Νικόλαος **Καστελίου**
8. Συσκάκης Κωνσταντίνος **Χουμεριάκου**
5. Καστελιαννάκη – Τζανάκη Δέσποινα **Βρυσσών**
6. Γαλανάκης Δημήτριος **Νεάπολης**
7. Κοκολάκης Κωνσταντίνος **Έξω Ποτάμων**
8. Ταμπακάκης Στέφανος **Αγίου Αντωνίου**
9. Μυλωνάκης Στέφανος **Λούμα**
10. Μπουραντάς Εμμανουήλ **Φουρνής**
11. Τσαγκαράκης Ιωάννης **Μέσα Λακωνίων**
12. Λαθιωτάκης Εμμανουήλ **Κρούστα**
13. Μακριδάκης Ιωσήφ **Αγίου Νικολάου**
14. Παπατζανάκης Γεώργιος **Σκινιά**
15. Λεμπιδάκης Εμμανουήλ **Ελούντας**
16. Λεμπιδάκη Ζαχαρένια **Λιμνών**
17. Μαυροειδής Γεώργιος **Βρουχά**

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης .

Εισάγεται προς συζήτηση το δέκατο έκτο (16ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης .

Μετά την εισαγωγή του θέματος προς συζήτηση ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος τη με αρ. πρωτ. 12903/25-8-2026 αίτηση του κ. Διαμαντόπουλου Σωκράτη για «Απότμηση πεζοδρομίου» .

Ακολούθως έθεσε υπόψη του σώματος τη με αρ. πρωτ. 15834/13-10-2026 εισήγηση της Δ/νσης Μελετών του Δήμου με θέμα : Υποβιβασμός Στάθμης πεζοδρομίου η οποία έχει ως εξής :

*«**Εισηγούμαστε θετικά στον υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρομίου** μπροστά από το ακίνητο με Κ.Α.Ε.Κ. 320080753008 , που βρίσκεται στην οδό Αλέκου Σακελλάριου στο Ο.Τ 258 εντός σχεδίου πόλης Αγ. Νικολάου στη θέση Κοπράνες, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Χαχλάκη Κων/νου όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας, **με τους ακόλουθους όρους :***

***1.** Η κατασκευή του πεζοδρομίου μετά τον υποβιβασμό του καθώς και η κλίση των ραμπών θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (Φ.Ε.Κ. αριθμ. 6213/ 7 Δεκεμβρίου 2022, Τεύχος Δεύτερο - ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561).*

Η κλίση των ραμπών θα είναι έως 8 %. Στην αρχή και το τέλος των ραμπών επί της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών θα τοποθετηθούν πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο. Η μέγιστη εγκάρσια κλίση του πεζοδρομίου κάθετα προς τη ζώνη όδευσης για λόγους απορροής των όμβριων ορίζεται στο 2%.

*Το πεζοδρόμιο θα αποκατασταθεί με αντιολισθηρές τσιμεντόπλακες βαρέως τύπου αντίστοιχων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου τελικής επιφανείας όμοιες με τις υπάρχουσες στην οδό , **τις οποίες πρέπει να έχετε φροντίσει να προμηθευτείτε πριν την έναρξη των εργασιών**. Θα τοποθετηθούν σε υπόστρωμα πάχους 2cm από ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 350 kg τσιμέντου με αρμούς πλάτους έως 5mm, πάνω σε βάση από σκυρόδεμα C12/15 πάχους 0,10m, οπλισμένου με δομικό πλέγμα.*

Όλες οι απαιτούμενες εργασίες θα γίνουν με έξοδα δικά σας και εργατοτεχνικό προσωπικό της επιλογής σας, ύστερα από συνεννόηση με το Τμήμα Συντηρήσεων Έργων Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου, η οποία πρέπει να γίνει τουλάχιστον δύο (2) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών.

***2.** Σε καμία περίπτωση δεν θα αποτίθενται ούτε και προσωρινά προϊόντα εκσκαφής επί του σώματος της οδού αλλά θα φορτώνονται και θα απομακρύνονται έξω από τη ζώνη της ταυτόχρονα με την εκσκαφή.*

***3.** Η σήμανση της περιοχής εκτελέσεως του έργου, η ασφάλεια των εργαζομένων, των διερχόμενων πεζών και οχημάτων θα γίνει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με μέριμνα και με δαπάνες του ενδιαφερόμενου που καθίσταται ποινικά και αστικά υπεύθυνος για την περίπτωση που ένεκα πλημμελούς ή αντικανονικής σημάνσεως γίνει πρόξενος ατυχήματος.*

4. *Πλημμελής αποκατάσταση του πεζοδρομίου που θα πραγματοποιηθεί από τον ενδιαφερόμενο ή τον ανάδοχο του έργου και θα διαπιστωθεί από το Τμήμα Συντηρήσεων Έργων Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου, συνεπάγεται την αποξήλωση και την επανακατασκευή του από το παραπάνω Τμήμα, και οι οποιεσδήποτε σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο.*

5. *Πρέπει να ληφθεί η απαραίτητη μέριμνα κατά τις εργασίες απότμησης και αποκατάστασης του πεζοδρομίου ώστε να μην προκληθούν φθορές ή ζημιές στα δίκτυα ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού και τηλεπικοινωνιών που διέρχονται από το σημείο. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιαδήποτε ζημιάς στα παραπάνω δίκτυα η επισκευή και αποκατάσταση τους θα γίνει άμεσα με δικά σας έξοδα.*

6. *Οι εργασίες απότμησης και αποκατάστασης του πεζοδρομίου θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με όσα ορίζονται στην συνημμένη κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικολάου με αριθμ. 343/2007, περί εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών τη θερινή περίοδο.*

Σημείωση :

Έχει κατατεθεί στην υπηρεσία μας η οικοδομική άδεια με Α/Α Πράξης 1946333/22-05-2026 με περιγραφή έργου «Ενημέρωση της Υ.Α 595723/2023 Οικ. Άδεια ως προς τον περιβάλλοντα χώρο» καθώς και και το σχέδιο που συνοδεύει την παραπάνω δήλωση».

Στη συνέχεια, δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους για την τοποθέτησή τους επί του θέματος . Οι τοποθετήσεις, παρατηρήσεις και τυχόν αντιρρήσεις που διατυπώθηκαν καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στο σημείο τούτο ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την εισήγηση της Δ/νσης Μελετών και τα συνημμένα σε αυτή, καθώς και τις κείμενες διατάξεις, τις διατάξεις του ν. 5314/2026,

1. Τη με αρ. πρωτ. 12903/25-8-2026 αίτηση
2. Σχέδιο και Τεχνική έκθεση
3 .Τη με αριθμ. 343/2007 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικολάου

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α :

Εγκρίνει τον υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρομίου μπροστά από το ακίνητο με Κ.Α.Ε.Κ. 320080753008 , που βρίσκεται στην οδό Αλέκου Σακελλάριου στο Ο.Τ 258 εντός σχεδίου πόλης Αγ. Νικολάου στη θέση Κοπράνες, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Χαχλάκη Κων/νου όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας, **με τους ακόλουθους όρους :**

1. Η κατασκευή του πεζοδρομίου μετά τον υποβιβασμό του καθώς και η κλίση των ραμπών θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (Φ.Ε.Κ. αριθμ. 6213/ 7 Δεκεμβρίου 2022, Τεύχος Δεύτερο - ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561).

Η κλίση των ραμπών θα είναι έως 8 %. Στην αρχή και το τέλος των ραμπών επί της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών θα τοποθετηθούν πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο.

Η μέγιστη εγκάρσια κλίση του πεζοδρομίου κάθετα προς τη ζώνη όδευσης για λόγους απορροής των όμβριων ορίζεται στο 2%.

Το πεζοδρόμιο θα αποκατασταθεί με αντιολισθηρές τσιμεντόπλακες βαρέως τύπου αντίστοιχων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου τελικής επιφανείας όμοιες με τις υπάρχουσες στην οδό , **τις οποίες πρέπει να έχετε φροντίσει να προμηθευτείτε πριν την έναρξη των εργασιών**. Θα τοποθετηθούν σε υπόστρωμα πάχους 2cm από ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 350 kg τσιμέντου με αρμούς πλάτους έως 5mm, πάνω σε βάση από σκυρόδεμα C12/15 πάχους 0,10m, οπλισμένου με δομικό πλέγμα.

Όλες οι απαιτούμενες εργασίες θα γίνουν με έξοδα δικά σας και εργατοτεχνικό προσωπικό της επιλογής σας, ύστερα από συνεννόηση με το Τμήμα Συντηρήσεων Έργων Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου, η οποία πρέπει να γίνει τουλάχιστον δύο (2) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών.

2. Σε καμία περίπτωση δεν θα αποτίθενται ούτε και προσωρινά προϊόντα εκσκαφής επί του σώματος της οδού αλλά θα φορτώνονται και θα απομακρύνονται έξω από τη ζώνη της ταυτόχρονα με την εκσκαφή.

3. Η σήμανση της περιοχής εκτελέσεως του έργου, η ασφάλεια των εργαζομένων, των διερχόμενων πεζών και οχημάτων θα γίνει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με μέριμνα

και με δαπάνες του ενδιαφερόμενου που καθίσταται ποινικά και αστικά υπεύθυνος για την περίπτωση που ένεκα πλημμελούς ή αντικανονικής σημάνσεως γίνει πρόξενος ατυχήματος.

4. Πλημμελής αποκατάσταση του πεζοδρομίου που θα πραγματοποιηθεί από τον ενδιαφερόμενο ή τον ανάδοχο του έργου και θα διαπιστωθεί από το Τμήμα Συντηρήσεων Έργων Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου, συνεπάγεται την αποξήλωση και την επανακατασκευή του από το παραπάνω Τμήμα, και οι οποιεσδήποτε σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο.

5. Πρέπει να ληφθεί η απαραίτητη μέριμνα κατά τις εργασίες απότμησης και αποκατάστασης του πεζοδρομίου ώστε να μην προκληθούν φθορές ή ζημιές στα δίκτυα ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού και τηλεπικοινωνιών που διέρχονται από το σημείο. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιαδήποτε ζημιάς στα παραπάνω δίκτυα η επισκευή και αποκατάσταση τους θα γίνει άμεσα με δικά σας έξοδα.

6. Οι εργασίες απότμησης και αποκατάστασης του πεζοδρομίου θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με όσα ορίζονται στην συνημμένη κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικολάου με αριθμ. 343/2007, περί εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών τη θερινή περίοδο.

<u>Για τούτο συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε, όπως παρακάτω :</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΜΙΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Η Γραμματέας του Δ.Σ.

Κριτσωτάκη Ελένη

Μαυρής Αντώνιος

Ρουκουνάκης Ιωάννης

Μπελούκας Γεώργιος

Αρακαδάκης Γεώργιος

Ξένος Γεώργιος

Γάλλου Μαρία – Ναυσικά

Πολυχρονάκη Γεωργία

Αστρουλάκης Γεώργιος

Σηφαντωνάκη Καλλιόπη

Δαβράδου Ελευθερία

Χαριτάκης Θωμάς

Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία

Βάρδας Γεώργιος

Καστελλιανάκης Κωνσταντίνος

Καρνιαδάκη Δέσποινα

Φανουράκη Ευαγγελία

Φιλιππάκης Γεώργιος