



Άγιος Νικόλαος : 26 -10-2016  
Αριθμ. Πρωτ. : 15955

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
Πληρ.: Κασλή Μαρία  
Τηλ.: 28413 -40120

### Περίληψη διακήρυξης

Ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου προτίθεται να προβεί στη μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση των Υπηρεσιών του Δήμου, με φανερή μειοδοτική και προφορική δημοπρασία ,σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

- Νόμιμο κτίριο ή κτίριο δυνάμενο να τακτοποιηθεί ή νομιμοποιηθεί, ως κτίριο γραφείων μέχρι την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης .
- Να ευρίσκεται εκτός σχεδίου σε μικρή απόσταση από την πόλη .
- Να διαθέτει ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης οχημάτων, υπάλληλων και πολιτών τουλάχιστον 1,50 στρεμ..
- Να διαθέτει νόμιμη άδεια κυκλοφοριακής σύνδεσης με την οδό επί της οποίας έχει πρόσωπο ή να μπορεί να αποκτήσει μέχρι την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης
- Η συνολική επιφάνεια των προς μίσθωση χώρων ( κυρίας χρήσης ή δυνάμενων να τακτοποιηθούν ως χώροι κυρίας χρήσης ) να είναι τουλάχιστον 1.000,00 τ.μ.
- Να διαθέτει ενιαίο χώρο περίπου 150,00 τ.μ. για την εύρυθμη λειτουργία των διοικητικών υπηρεσιών του Δήμου
- Να είναι λειτουργικό με βασικό ζητούμενο, την εύκολη προσβασιμότητα με τα μέσα μαζικής μεταφοράς, χωρίς να δημιουργείται κυκλοφοριακό θέμα, ιδίως του κοινού, από όλες τις Δημοτικές Ενότητες.
- Το προς μίσθωση ακίνητο δύναται να είναι τμήμα μεγαλύτερου ακινήτου

Η διάρκεια μίσθωσης θα είναι εννέα χρόνια

Ο Δήμαρχος καλεί τους ενδιαφερόμενους εντός είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας στην εφημερίδα "Ανατολή" να εκδηλώσουν ενδιαφέρον υποβάλλοντας σχετική προσφορά στα Γραφεία του Δήμου.

Πληροφορίες για τους όρους της δημοπρασίας παρέχονται στα Γραφεία του Δήμου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλ. 28413-40120 .

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΕΜΜ. ΖΕΡΒΟΣ**