



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του οικοπέδου : Εμβαδόν τετραγώνου = 1085,99 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	651205.079	3910643.711	---
2	651209.805	3910636.524	1 - 2: 7.02
3	651211.413	3910636.802	2 - 3: 2.36
4	651214.144	3910633.857	3 - 4: 4.02
5	651216.061	3910631.735	4 - 5: 2.86
6	651221.989	3910625.130	5 - 6: 6.88
7	651222.411	3910625.723	6 - 7: 0.73
8	651224.780	3910630.302	7 - 8: 5.16
9	651227.227	3910635.016	8 - 9: 5.31
10	651229.617	3910639.731	9 - 10: 5.29
11	651232.290	3910644.708	10 - 11: 5.65
12	651235.238	3910650.436	11 - 12: 6.44
13	651237.962	3910655.118	12 - 13: 5.42
14	651239.120	3910657.933	13 - 14: 3.04
15	651241.166	3910664.999	14 - 15: 7.36
16	651241.934	3910668.079	15 - 16: 3.17
17	651243.159	3910672.908	16 - 17: 4.98
18	651244.951	3910680.338	17 - 18: 7.64
19	651240.766	3910681.884	18 - 19: 4.46
20	651233.645	3910684.457	19 - 20: 7.57
21	651233.157	3910684.735	20 - 21: 0.56
22	651230.599	3910681.107	21 - 22: 4.44
23	651228.503	3910678.137	22 - 23: 3.63
24	651220.047	3910665.575	23 - 24: 15.14
25	651213.371	3910655.901	24 - 25: 11.75
26	651207.311	3910646.958	25 - 26: 10.80
1	651205.079	3910643.711	26 - 1: 3.94

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Σχολείου : Εμβαδόν = 98.05 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Δ	651228.106	3910668.375	---
15	651241.166	3910664.999	Δ - 15: 13.49
14	651239.120	3910657.933	15 - 14: 7.36
Δ	651226.184	3910661.397	14 - Δ: 13.39
Α	651228.106	3910668.375	Δ - Α: 7.24

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του WC Εμβαδόν = 13.27 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
30	651237.237	3910680.034	---
31	651241.085	3910678.941	30 - 31: 4.00
32	651240.137	3910675.724	31 - 32: 3.35
33	651236.312	3910676.883	32 - 33: 4.00
30	651237.237	3910680.034	33 - 30: 3.28

**ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡ. 5. Ν. 651/1977**

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ, ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΤΣΙΧΛΗΣ, ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ, ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΠΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-1, ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε = 1085,99 τ.μ., ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ, ΕΦΟΣΟΝ ΑΠΟΚΤΗΘΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ, ΕΛΑΧΙΣΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,00 μ.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΤΣΙΧΛΗΣ**  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.  
Α.Φ.Μ. 041558899 Δ.Ο.Υ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 2 ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

**Υ Ρ Ο Μ Η Η Μ Α**

**1) ΓΕΝΙΚΑ**  
ΟΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ, ΕΓΙΝΑΝ ΜΕ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ GPS, ΕΝΩ ΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΗΣΧΕΙΑΣΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΦΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ. ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ "ΦΙΝΟΚΑΛΙΑΣ" "ΚΟΥΔΟΥΜΑΛΟΣ" ΚΑΙ "ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ.

**2) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**  
Η ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΠΑΡΑΤΙΘΕΤΑΙ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΣ. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ 1987)  
ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ GRS 80 (α=6378137 μ. 1/φ=298.257222101)  
ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ  
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ: λ<sub>0</sub>=24°00' 00" ΜΕ Κ<sub>0</sub>=0999600  
ΤΕΤΜΗΝΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΥ: + 500.000.00  
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 00° 00' 00"  
Η ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΔΩΣΕ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ:  
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΓΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-.....20-24-22-23-24-25-26-1: Ε = 1.085,99 τ.μ.  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΠΑΛΑΙΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α-15-14-Δ-Α : 98,05 τ.μ.  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ WC ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: 30-31-32-33-30 : 13,27 τ.μ.

**3) ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ**  
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ : Π.Δ 24-4-1985 Φ.Ε.Κ. 181 Δ' ΤΗΣ 3-5-1985 & Α.ΑΡ. Φ.Ε.Κ. 289/04-11-2011  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ 331 ΤΗΣ 19-02-1986 Φ.Ε.Κ. 331 Δ' ΤΗΣ 17-04-1986  
(ΚΑΘΑΡΟΤΗΣ, ΜΙΚΡΟΣ, ΣΤΑΣΙΜΟΣ ΔΙΚΙΣΜΟΣ)  
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 300,00 τ.μ. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΛΕΥΚΟΥΝΤΑΙ  
- ΑΡΤΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΟΡΘΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΙΧΑΝ ΣΤΙΣ 3-5-1985 ΗΜΕΡΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘ 24-04-1985 Π.Δ.  
- ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΟΡΙΖΕΤΑΙ 60 % ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥΣ.  
- ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 700 τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΟΡΘΙΑΣΘΡΟΤΕ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΥΡΙΑΣ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ) ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΡΟΨΥΝ 240 τ.μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΤΑΡΙΩΝ ΙΧΡΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΥΣ 40 τ.μ.  
- ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΤΩΝ 700 τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΟΡΘΙΑΣΘΡΟΤΕ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΥΡΙΑΣ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ) ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΡΟΨΥΝ 400 τ.μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΤΑΡΙΩΝ ΙΧΡΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΥΣ 40 τ.μ.  
- ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 200 τ.μ., ΟΡΙΖΕΤΑΙ Σ.Δ. = 1,00 ΚΑΙ ΠΡΟΚΙΜΕΝΩΝ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΔΥΝΑΤΗ Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 200 τ.μ. Η ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΟΥ 60% ΧΥΡΙΣ ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 70 % ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΩ Ο ΓΗΠΕΔΟΥ.  
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΣΥΝΕΧΕΣ. ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΟΦΕΙΤΑΙ ΕΙΛΕΥΘΕΡΑ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΔΙΚΟΠΕΔΟ, ΟΠΩΣ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΕΝ ΕΓΓΡΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΛΑΚΙΑ ΚΑΙ ΡΙΣΤΥ ΟΡΙΑ ΤΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΑΦΗΝΕΤΑΙ ΑΡΘΙΣΤΑ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 2,50 μ.  
- ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ 7,50 μ.

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΙΩΑΝΝΗ Ε. ΤΣΙΧΛΗ**  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 2  
ΝΕΑΠΟΛΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
2841033930 6946-065864

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ		
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ		
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΘΕΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ "ΦΙΝΟΚΑΛΙΑΣ" "ΚΟΥΔΟΥΜΑΛΟΣ" & "ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ" ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200 & 1 : 50	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	12-09-2015
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	<b>T-1</b>		
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ			
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
	ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Αν. Νικόλαος Η Αναπληρωτής Προϊσταμένη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΜΑΡΙΑ ΑΔΑΜ ΠΡΑΤΣΙΝΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ